

REGIONE LOMBARDIA  
PROVINCIA DI MILANO  
COMUNE DI CALVIGNASCO



## AREA URBANISTICO AMBIENTALE TERRITORIALE

Via Fiume 5 20080 Calvignasco (MI)

PEC: segreteria.calvignasco@pec.it



## MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX MUNICIPIO

Via Vittorio Veneto, 6

2° lotto - risanamento conservativo facciate con efficientamento energetico

Elaborato      Titolo  
DOC 05      elenco dei prezzi unitari

Data  
27/07/2020

Aggiornamento  
\_/\_/\_

**MICHELA  
FANCHINI  
ARCHITETTO**

Progettista  
**arch. Michela Fanchini**

Responsabile del procedimento  
**geom. Fabio Lodigiani**

Collaboratori  
arch. Giorgio Via  
arch. Elisabetta Trimboli  
geom. Michela Caselli

VIA DEL TORCHIO 3  
2 7 0 2 0  
TORRE D'ISOLA  
(LOC. CASOTTOLE)  
TEL. 0382/407514  
C.F. FNCMHL66L61F952I



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	1C - OPERE COMPIUTE (SpCap 1) 1C.01 - DEMOLIZIONI - RIMOZIONI (Cap 1)		
Nr. 1 1C.01.060.00 10.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, con movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. - in tegole di laterizio, cemento e simili euro (dieci/85)	m <sup>2</sup>	10,85
Nr. 2 1C.01.060.00 20.a	Rimozione dell'orditura sottomanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la cernita e l'accatastamento delle parti riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sottomanto in: - piccola orditura sottotegole in listelli di abete euro (uno/50)	m <sup>2</sup>	1,50
Nr. 3 1C.01.060.00 40.b	Rimozione totale della grossa orditura di tetto in legno costituita da puntoni, diagonali, dormienti, capriate. Comprese le opere provvisorie e di protezione; l'abbassamento al piano di carico, la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; l'accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto del materiale di risulta agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. Valutazione a:- m <sup>2</sup> di sup. coperta euro (otto/68)	m <sup>2</sup>	8,68
Nr. 4 1C.01.090.00 10.a	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro: - su pareti esterne di facciata, con disponibilità di ponteggio, compresi eventuali piani di lavoro integrativi euro (zero/74)	m <sup>2</sup>	0,74
Nr. 5 1C.01.090.00 20.b	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in cattivo stato di conservazione euro (nove/63)	m <sup>2</sup>	9,63
Nr. 6 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:- con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. euro (tredici/62)	m <sup>2</sup>	13,62
Nr. 7 1C.01.140.00 30.b	Rimozione di cassonetti coprirullo di avvolgibile - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento euro (tre/81)	m	3,81
Nr. 8 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento euro (sette/93)	m <sup>2</sup>	7,93
Nr. 9 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. euro (tredici/34)	m <sup>2</sup>	13,34
Nr. 10 1C.11.710.00 60	Pulizia di cornici, cornicioni, davanzali e di elementi decorativi in genere, da depositi, incrostazioni, terriccio, guano con attrezzi meccanici manuali e lavaggio con acqua e sostanze detergenti. euro (venti/63)	m <sup>2</sup>	20,63
	1C.04 - OPERE IN C.A. - INIEZIONI - RIPRISTINI (Cap 2)		
Nr. 11 1C.04.700.01 50.c	Ripristino di lesioni su strutture in cemento armato con iniezioni di resina epossidica eseguite con idoneo impianto di iniezione a bassa pressione. Sono compresi: l'esecuzione di 4-6 fori, diam. 20-30 mm con utensili a rotazione a bassa velocità, per l'alloggiamento degli ugelli; la stuccatura perimetrale della lesione con adesivi epossidici morbidi; la posa dei tubetti di iniezione e di sfiato; la resina epossidica iniettata fino a completa saturazione in profondità; le opere di presidio ed i ponteggi. - per lesioni da 1,5 a 3,0 mm e profondità fino a 25 cm		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (cinquantacinque/40)	m	55,40
Nr. 12 1C.04.700.01 60	Regolarizzazione superficiale di tutte le superfici di calcestruzzo e delle parti ricostruite con malte cementizie mediante applicazione a spatola e rifinitura a frattazzo di spugna di malta cementizia per rasature provviste di marcatura CE e conforme a requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-3, per malte di classe R2 di tipo CC e PCC, per uno spessore di 2 mm. Compresi la bagnatura fino a saturazione delle superfici. Esclusi: ponteggi. euro (dodici/47)	m <sup>2</sup>	12,47
	1C.06 - MURATURE - TAVOLATI - ANCORAGGI (Cap 3)		
Nr. 13 1C.06.720.00 40	Rifacimento superficiale a cucì-scuci di paramenti a vista di murature in mattoni pieni, pietrame o miste. Compresi: la malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; i mattoni o il pietrame nuovo o di recupero; le immorsature tra nuovi e vecchi corsi; la stuccatura e stilatura dei giunti; la demolizione in breccia delle parti ammalorate; l'accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere, il loro carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere provvisorie di presidio, i piani di lavoro interni. Esclusi i ponteggi esterni e gli oneri di smaltimento. euro (centonovantanove/10)	m <sup>2</sup>	199,10
Nr. 14 1C.06.730.00 10	Risanamento delle murature di qualsiasi materiale e spessore mediante barriera chimica atta ad interrompere la risalita capillare dell'umidità, realizzata con lenta trasfusione di resine stabilizzate ad azione chimica e fisica attraverso fori con diametro 22-30 mm. Sono compresi: i piani di lavoro interni, l'esecuzione di fori nelle murature intonacate con profondità pari al 90% circa dello spessore della muratura, ad interasse di 15 cm e su due file distanti 10 cm; il posizionamento dei trasfusori e relativa stuccatura; la miscela di silani o di esteri silicici e silossani. Sono esclusi: lo scrostamento del vecchio intonaco ammalorato, l'impregnazione con prodotto antisale, il nuovo intonaco traspirante. euro (sei/20)	m x cm	6,20
	1C.07 - INTONACI - RASATURE - FINITURE (Cap 4)		
Nr. 15 1C.06.730.00 30	Desalinizzazione e risoluzione della salinità di murature umide soggette a risalita capillare mediante liquido monocomponente a base di miscela in solvente di composti organici applicato a pennello o a spruzzo sulla muratura, già scrostata e ripulita dai depositi salini, immediatamente prima dell'intonaco traspirante, compresi i piani di lavoro interni. euro (sei/55)	m <sup>2</sup>	6,55
Nr. 16 1C.07.120.00 40	Intonaco civile per esterni su superfici orizzontali e verticali, costituito da rinzafo idoneo ove opportuno, con rustico a base di calce idraulica naturale, polvere di marmo e sabbie calcaree classificate e finitura a base di calce idraulica naturale e sabbie classificate, esclusi i ponteggi esterni. euro (ventidue/56)	m <sup>2</sup>	22,56
Nr. 17 1C.07.450.00 20.a	Armature di intonaci con reti in metallo, in fibra di vetro o altre reti simili, compresi posa in opera, tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi: - armatura di rasature sottili con rete in fibra di vetro di peso fino a 100 gr/m <sup>2</sup> euro (tre/82)	m <sup>2</sup>	3,82
Nr. 18 1C.07.710.00 10	Irruvimento di supporti lisci o poco assorbenti con primer aggrappante a base di resine ed inerti silicei, applicato a pennello o rullo per promuovere l'adesione di intonaci euro (tre/04)	m <sup>2</sup>	3,04
Nr. 19 1C.07.710.01 50.c	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la stollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane. Esclusi: i ponteggi esterni, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m <sup>2</sup> . I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: - con rappezzi a rustico fino al 30% della superficie euro (sedici/36)	m <sup>2</sup>	16,36
Nr. 20 1C.07.740.00 10	Intonaco deumidificante da restauro su murature umide soggette a risalita capillare, eseguito con malta premiscelata a base di legante idraulico speciale, sabbie selezionate, di colore chiaro, applicato in spessore non inferiore a 3 cm, rifinito a frattazzo, compresi piani di lavoro interni. euro (quarantaquattro/33)	m <sup>2</sup>	44,33

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
1C.11 - SISTEMI DI COPERTURA (Cap 6)			
Nr. 21 1C.11.010.00 50.b	Orditura di tetti a capriatelle, con interasse di cm 60 circa, costituite da smezzole da cm 5x20, con doppia catena in tavole da cm 20x2,5, tutto in abete, chiodate ed imbullonate. Sono compresi: tagli a misura, adattamenti, montaggi, chioderia, ferramenta d'uso; immorsature nelle murature; opere provvisoriale e di protezione. Eseguita in: - abete a spigoli vivi, al m <sup>2</sup> di superficie di pianta coperta dalla struttura euro (trentadue/67)	m <sup>2</sup>	32,67
Nr. 22 1C.11.020.00 10.b	Listelli sottomanto in legno abete, sez. 3 x 5/3.5 x 3.5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, chiodatura alla sottostante struttura (voce compresa nella valutazione delle piccole orditure delle strutture complete, e non compresa nei manti). Per manto: - in tegole a canale (coppi) euro (dieci/44)	m <sup>2</sup>	10,44
Nr. 23 1C.11.020.00 20	Sottomanto continuo in tavole di abete accostate per falde. Compresi: tagli adattamenti, chiodature alla sottostante struttura euro (ventisette/17)	m <sup>2</sup>	27,17
Nr. 24 1C.11.110.00 10	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m <sup>2</sup> , compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole euro (trentauno/20)	m <sup>2</sup>	31,20
1C.14 - OPERE DA LATTONIERE (Cap 8)			
Nr. 25 1C.14.050.00 10.f	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lastra di rame - spess. 0,6-0,8 mm o superiore (peso specifico = 8,92 kg/dm <sup>3</sup> ) euro (quattordici/54)	kg	14,54
Nr. 26 1C.14.100.00 10.f	Pezzi speciali per canali di gronda e tubi pluviali, costruiti con fascette saldate, curve, controcurve, saltafascia e simili; in opera, comprese assistenze murarie in: - lastra di rame - spess. 0,6-0,8 mm (peso = 5,37 - 7.16 kg/m <sup>2</sup> ) euro (ventitre/10)	kg	23,10
1C.15 - OPERE IN VETROCEMENTO E CEMENTO DECORATIVO (Cap 9)			
Nr. 27 1C.15.700.00 10.a	Ripristino di cornici, cornicioni in cemento decorativo, compresi l'ispezione del manufatto, la demolizione delle parti deteriorate, la ricostruzione delle parti mancanti con malta idonea, la riprofilatura degli spigoli e delle modanature: - deteriorati fino al 10% della superficie euro (ventidue/37)	m	22,37
1C.21 - OPERE DA FALEGNAME (Cap 10)			
Nr. 28 1C.21.150.00 10.a	Avvolgibile di legno con stecche di 14 ÷ 15 mm di spessore, fisse o distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, collegate con ganci di acciaio cadmiato spessore 10/10, traverso inferiore in legno duro; compresi i supporti normali zincati, il rullo di abete a sezione poligonale completo di testate a capsula di acciaio zincato, puleggia in lamiera zincata spessore 8/10 o plastica antiurto, passacringhia con pareti arcuate, cinghia di manovra di plastica, cinghia di nylon per il collegamento dei teli al rullo, squadrette o tappi di arresto, guide fisse ad U in profilato di ferro zincato spessore 8/10, avvolgitore contenuto in cassetta metallica zincata spessore 8/10 o di plastica antiurto, placca di acciaio inox. Verniciatura a tre mani, trasparente od opaca (imprimitura, fondo e finitura), che potrà essere eseguita in stabilimento o comunque prima della posa in opera. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione: luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. In legno: - pino euro (centotré/52)	m <sup>2</sup>	103,52
Nr. 29 1C.21.150.00 30	Cassonetto coprirullo di avvolgibile coibentato con frontale mobile e sottocielo fisso a faccia liscia; tamburati, spessore 25 mm o in paniforte spessore 20 mm; misurazione: lunghezza del frontale. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta euro (settantasette/04)	m	77,04

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 30 AP.1C.21.00 1	Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi in legno delimitanti il volume climatizzato installate congiuntamente ad un sistema di termoregolazione. I requisiti tecnici di soglia per la tecnologia riferita alla zona climatica E è di una trasmittanza $\leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ euro (cinquecentoventinove/49)	mq	529,49
1C.22 - OPERE DA FABBRO (Cap 11)			
Nr. 31 1C.09.400.00 30.f	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: - comando esterno pomolo-cilindro euro (quaranta/08)	cad	40,08
Nr. 32 1C.22.250.02 50.b	Controtelaio in acciaio zincato completo di zanche. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria: - per serramento monoblocco euro (venti/31)	m	20,31
Nr. 33 AP.1C.22.001	Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi in profilati metallici delimitanti il volume climatizzato installate congiuntamente ad un sistema di termoregolazione. I requisiti tecnici di soglia per la tecnologia riferita alla zona climatica E è di una trasmittanza $\leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ euro (trecentoquarantaquattro/76)	mq	344,76
1C.25 - OPERE DI RESTAURO (Cap 13)			
Nr. 34 1C.25.100.03 10.a	Rimozione di vegetazione superiore poco radicata mediante applicazione di un ciclo biocida, su: - elementi rettilinei euro (otto/12)	m	8,12
Nr. 35 1C.25.100.04 70	Microsabbatura funzionante ad aria compressa desiderata, con pressione di esercizio regolabile, ugello variabile montato su penna o pistola. Microsabbatrice e abrasivo di tipo e granulometria selezionata. Compreso gli oneri di allestimento, regolazione, confinamento e campionamento, tutte le attrezzature necessarie per la corretta applicazione del sistema aero-abrasivo di precisione. Su qualsiasi superficie anche in muratura. euro (quarantaquattro/67)	m <sup>2</sup>	44,67
Nr. 36 DEI.A65114a	Rifacimento di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm comprendente formazione del modine o sagome con listelli di legno, ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta cementizia, stesura degli strati di malta di calce additivata con resina acrilica, finitura con colla di malta o a stucco romano. Calcolata a metro lineare sull'intera superficie interessata dal fenomeno: cornici marcapiano euro (quarantaotto/49)	m	48,49
Nr. 37 DEI.A65114b	Rifacimento di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm comprendente formazione del modine o sagome con listelli di legno, ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta cementizia, stesura degli strati di malta di calce additivata con resina acrilica, finitura con colla di malta o a stucco romano. Calcolata a metro lineare sull'intera superficie interessata dal fenomeno: mostre di finestre euro (sessantasette/82)	m	67,82
1C.24 - OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE (Cap 14)			
Nr. 38 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa euro (due/23)	m <sup>2</sup>	2,23
Nr. 39 1C.24.120.00 50	Pitturazione a due riprese su intonaco deumidificante ed intonaco civile con pittura a base di resine in dispersione acquosa, pigmenti, inerti micronizzati ed additivi specifici. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. euro (sei/47)	m <sup>2</sup>	6,47
Nr. 40 1C.24.120.00 60.c	Pitturazione di zoccolini, filettature, profilature con qualsiasi tipo di pittura o vernice. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - filettatura sottile o profilatura tra tinte diverse sulla stessa superficie euro (due/49)	m	2,49
Nr. 41	Protezione idrorepellente con prodotto a base di resine silossaniche in soluzione ad elevata impregnazione eseguita a più		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
1C.24.180.00 40.a	mani fino a saturazione del supporto. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Eseguita: - su calcestruzzo euro (sei/36)	m <sup>2</sup>	6,36
Nr. 42 1C.24.300.00 30	Rimozione di formazioni superficiali di ruggine con spazzole e tela smeriglio (brossatura). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. euro (tre/03)	m <sup>2</sup>	3,03
Nr. 43 1C.24.300.00 60.a	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici ferrose già verniciate, con stucco sintetico, con abrasivatura delle parti stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - ad una mano euro (quattro/66)	m <sup>2</sup>	4,66
Nr. 44 1C.24.320.00 10.d	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: - a base di resine alchidiche con pigmento anticorrosivo e promotori d'adesione (p.s. 1,65 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m <sup>2</sup> per una mano) euro (quattro/14)	m <sup>2</sup>	4,14
Nr. 45 1C.24.340.00 10.b	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto acrilico con pigmenti inalterabili- (p.s.1,22 kg/l; resa 0,08-0,09 l/m <sup>2</sup> per una mano) euro (nove/61)	m <sup>2</sup>	9,61
1C.27 - SMALTIMENTO RIFIUTI (Cap 15)			
Nr. 46 1C.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti euro (diciotto/98)	t	18,98
1U.04 - OPERE STRADALI (Cap 16)			
Nr. 47 1U.04.010.00 20	Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. euro (undici/55)	m <sup>3</sup>	11,55
Nr. 48 CCMI.A.02.0 4.1575.c	Fornitura e posa in opera di pozzetto in calcestruzzo prefabbricato monoblocco, completo di chiusino in conglomerato di cemento pedonale, per immissione pluviale, a sezione quadrata, realizzato con fondo incorporato, di cui alla voce A.02.03.0685. Esclusi scavo e reinterro. Dimensioni interne: 250 mm x 250 mm, h 300 mm euro (centoquarantatre/00)	cad	143,00
Nr. 49 CCMI.B.07.0 4.0035	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il sollevamento al piano di carico dell'autocarro ed il deposito del materiale di risulta nell'ambito del cantiere entro 500 m, a seguito di intervenuta autorizzazione dell'Autorità competente per il riutilizzo dello stesso in sito. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (A.00.00), il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento - recupero (ved. B.07.04.00.30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). euro (otto/25)	m <sup>3</sup>	8,25
Nr. 50 CCMI.B.07.0 4.0120	Livellamento a giuste quote, compresi sterri e riporti in minima quantità e rullatura con rulli di peso adeguato, onde ottenere un perfetto piano di posa euro (sei/15)	m <sup>2</sup>	6,15
Nr. 51 CCMI.B.07.0 4.0255.b	Spandimento di materiali a formazione di sottofondo stradale (esclusa fornitura): a macchina, di ghiaia e pietrisco euro (uno/35)	m <sup>3</sup>	1,35
Nr. 52 CCMI.B.07.0 4.0260.a	Cilindratura di ghiaia, pietrisco o pietrischetto, con rullo compressore di peso adatto, fino a completo assestamento (misurati al soffice): ghiaia del n. B.07.03.0020 euro (uno/80)	m <sup>3</sup>	1,80
Nr. 53 CCPV.A1.3A. 6.b	Ghiaia di fiume: Pezzatura 10/20 (ghiaietto) euro (ventiquattro/48)	al mc.	24,48



COMMITTENTE: Comune di Calvignasco

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p style="text-align: center;"><u>NOTE</u></p> <p>I prezzi indicati e i riferimenti nella colonna "Tariffa" sono ricavati dal Prezzario regionale delle opere pubbliche della Lombardia edizione 2020, approvato con d.g.r. n. 2656 del 16 dicembre 2019. Come previsto dalle norme di riferimento, in assenza di lavorazioni o fornitura nel Prezzario sopra indicato, si sono ricavati i prezzi dal listino della CCIAA della provincia di Milano (CCMI) o della provincia di Pavia (CCPV) della casa editrice DEI.</p> <p>Alcune voci di tariffa che riportano codici integrativi intendono evidenziare alcune note di chiarimento riferite al progetto relative ad indicazioni particolari presenti negli altri elaborati di progetto.</p> <p>I prezzi si applicano all'unità di misura utilizzata per i singoli elementi da demolire o rimuovere.</p> <p>Tali prezzi comprendono e compensano le opere provvisorie necessarie per la esecuzione delle demolizioni, quali ponti di servizio, puntellazioni, segnalazioni diurne e notturne, nel pieno rispetto di tutte le norme di sicurezza vigenti, il ripristino ed il compenso per danni arrecati a terzi; la demolizione con l'impiego di macchine adeguate al tipo e dimensione della demolizione.</p> <p>La rimozione, cernita e abbassamento al piano di carico con qualsiasi mezzo manuale e/o meccanico di qualsiasi materiale costituente l'edificio, il carico comunque eseguito, manuale e/o meccanico, ed il trasporto dei materiali di rifiuto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata (esclusi eventuali oneri di smaltimento), compresa l'eventuale ripetuta movimentazione e deposito nell'ambito del cantiere prima del trasporto alle discariche autorizzate, quando necessario; queste operazioni verranno nel seguito spesso abbreviate nella definizione "movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere".</p> <p>Comunque tutto quanto occorrente per la completa demolizione dei corpi di fabbrica nelle loro singole parti e strutture.</p> <p>E' da computare in aggiunta solo l'onere del ponteggio esterno di facciata, quando risultasse necessario per la sola esecuzione delle demolizioni.</p> <p>Nelle successive voci di listino le predette operazioni di rimozione, cernita, abbassamento al piano di carico e trasporto dei materiali di rifiuto agli impianti di stoccaggio, saranno abbreviate nella dicitura "carico e trasporto", che deve intendersi quindi comprensiva e compensativa di tutte le fasi di demolizione sino agli impianti di discarica.</p> <p>Tutti i materiali provenienti dalle demolizioni, rimozioni, disfacimenti, che a giudizio del direttore dei lavori siano riutilizzabili, sono di proprietà dell'Amministrazione ed i prezzi compensano la cernita, il deposito nell'ambito del cantiere, il trasporto ai depositi comunali, ovvero il trasporto alle discariche autorizzate dei materiali non utilizzabili.</p> <p>Gli allontanamenti di materiali a "discarica", si riferiscono sempre a "discarica autorizzata" (anche se per brevità la dicitura è abbreviata), quindi soggetti alla presentazione della documentazione relativa al trasporto e scarico per giustificare il rimborso dei costi di smaltimento eventuali.</p> <p>Il trasporto a depositi dell'Impresa o della Amministrazione, a impianti di riciclaggio o di stoccaggio provvisorio, comunque soggetto alla presentazione della documentazione relativa al trasporto e scarico, non può mai dar luogo a rimborso di costi di smaltimento.</p> <p>Gli oneri di smaltimento sono sempre esclusi da tutti i prezzi del listino e, quando dovuti, devono essere compensati, coi prezzi elencati in 1C.27, in base alla presentazione della prescritta documentazione comprovante la provenienza dal cantiere in oggetto e di avvenuto smaltimento.</p> <p>I materiali commercializzati per il riciclaggio (ferro e metalli vari, in alcuni casi gli inerti di scavo, di demolizioni, ecc.) non danno luogo a rimborsi per oneri di smaltimento, mentre i relativi compensi restano di proprietà della Impresa, salvo diversa pattuizione contrattuale.</p> <p>I prezzi relativi alla demolizione di tavolati e murature comprendono tutte le opere costituenti l'elemento (intonaci, rivestimenti di qualsiasi tipo, ecc.) e tutti gli elementi costituenti gli impianti contenuti nello spessore delle murature (tubazioni impianti meccanici ed elettrici, ventilazione, apparecchiature elettriche, ecc.); lo spessore da computare è sempre quello effettivo, compresi gli eventuali rivestimenti, che non possono essere valutati a parte, e quindi già compensati nel prezzo.</p> <p>Calvignasco, 27/07/2020</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico arch. Michela Fanchini</p> <p>----- ----- ----- -----</p>		